

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ABRUD  
CONSILIUL LOCAL  
SECRETAR

Nr.14705 din 21.12.2018

*D-lui Primar,  
Simina Nicolae*

*Alăturat înaintăm Hotărârile Consiliului Local al Orașului Abrud de la nr.92 la nr.104, adoptată în ședința ordinară din data 20 decembrie 2018.*

Secretar,

Hodan Mira



**HOTĂRÂREA NR.92**  
**privind aprobarea impozitelor și taxelor locale la nivelul Orașului Abrud pentru anul 2019**

Consiliul Local al orașului Abrud, județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr.54 din 23.10.2018 privind aprobare impozitelor și taxelor locale la nivelul Orașului Abrud pentru anul 2019, inițiat de Primarul Orașului Abrud ;

Având în vedere :

- Raportul de specialitate al Compartimentului impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.13016 din 22.10.2018, cu privire la aprobarea nivelului impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019 în orașul Abrud;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor nr.1 și 3 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud ;

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal ,cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.7 din Legea nr.52/2006 privind transparența decizională.

În baza dispozițiilor art.27 și art.36, alin.2 lit. „b” și alin. 4 lit. „c” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin.2 lit. „c” și art.115, alin.1, lit.„b”, din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**ART.1** Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2019 , așa cum sunt prezentate în Anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Abrud prin Compartimentul impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**ART.3** Hotărârca se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud și Compartimentului impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil al unui număr de 11 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți.

Abrud, 20.12.2018

Președinte de ședință,  
Consilier, Avram-Jurca Narcis-Romeo



Contrasemnează,  
Secretar, Hodan Diana Mira



## ANEXA LA HCL NR 92/20.12.2018

### PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE PENTRU ANUL FISCAL 2019

#### **Impozitul pe cladiri fizice**

Conform art. 457 din Legea 227/2015 impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.15 % asupra valorii impozabile a cladirii.

Conform art.458 din Legea 227/2015 impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietate persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea unei cotei de 0.20 % asupra valorii impozabile a cladirii.

#### **Impozitul pe cladiri juridice**

Conform art.460 din Legea 227/2015 impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.2% asupra valorii impozabile a cladirii.

Conform art.460 din Legea 227/2015 impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietate persoanelor juridice se calculeaza prin aplicarea unei cotei de 1,10 % asupra valorii impozabile a cladirii.

#### **Bonificatia**

Conform art 462 alin 2, art 467 alin 2 , art 472 alin 2 din legea 227/2015- pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri ,impozitului pe teren , impozitului asupra mijloacelor de transport , datorat pentru intregul an de catre contribuabilii persoane fizice, pana la data de 31 martie a anului, se acorda o bonificatie de 10%.

**TABLOUL**  
**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI**  
**AMENZILE APLICABILE ÎNCEPÂND CU ANUL 2019**

**VALORI IMPOZABILE PE METRU PATRAT DE SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA LA CLADIRI, IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE**

Tipul clădirii	Valoarea impozabila lei/mp	
	Cu instalatii de apa ,canalizare,electrice si incalzire conditii cumulative	Fara instalatii de apa ,canalizare,electrice si incalzire
	AN 2019	AN 2019
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	230	175

D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

**CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII  
AN 2019**

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități CUPRINSE ÎN TABELUL DE MAI JOS INCULD INDEXAREA CU INDICELE DE INFLAȚIE 1.34% SI MAJORAREA CU 20%					- lei/ha - V
	0	I	II	III	IV	
A	10353	8597	7553	7959	889	711
B	8597	6499	5269	5408	711	534
C	6499	4447	3335	2570	534	355
D	4447	2113	1763	1495	348	178

Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan ,inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii .

Nivelurile impozitului/faxei, pe ranguri de localități din tabelul de mai jos INCULD INDEXAREA CU INDICELE DE INFLATIE 1.34% SI MAJORAREA CU 20%

Nr. crt.	Categorie de folosință	Zona			
		A	B	C	D
		AN 2019	AN 2019	AN 2019	AN 2019
1	Teren arabil	35	26	24	19
2	Pășune	26	24	19	17
3	Fâneață	26	24	19	17
4	Vie	58	44	35	24
5	Livadă	68	58	45	35
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	35	26	24	19
7	Teren cu ape	19	17	8	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x	x

### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități din tabelul de mai jos INCULD INDEXAREA CU INDICELE DE INFLAȚIE 1.34% SI MAJORAREA CU 20%

AN 2019

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Zona	Lei/HA
1	Teren cu construcții		37
2	Teren arabil		60
3	Pășune		34
4	Fâneață		34
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt. 5.1		66
5.1	Vie până la intrarea pe rod		x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt. 6.1		68
6.1	Livadă până la intrarea pe rod		x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzută la nr. Crt. 7.1		19
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție		X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		7

8.1	Teren cu amenajări piscicole	41
9	Drumuri și căi ferate	x
10	Teren neproductiv	x



Nivelurile impozitului din tabelul de mai jos  
**INCULD INDEXAREA CU INDICELE DE INFLATIE 1.34% SI MAJORAREA CU 20%**

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT		AN 2019
1	Motociclete, tricicluri, cvadricluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm <sup>3</sup>	10
2	Motorete, scutere, motociclete cu capacitatea cilindrică peste 1600	11
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv	23
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv	92
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv	183
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	370
7	Autobuze, autocare, microbuze	30
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	38
9	Tractoare înmatriculate	23
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	
	Vehicule înregistrate	
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	5
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	7
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	73 lei/an

**Ordonanta de urgent 79/08.11.2017****TITLUL IX**

Impozite și taxe locale

94. La articolul 470 alineatul (5), Labelul se modifică și va avea următorul cuprins:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1	201 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică	64	147

	de 20 tone		
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II	2+2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar	138	321

	mai mică de 25 tone		
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
	Masa		

	de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
7			
	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
8			
	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
9			
III	2+3 axe		
	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
1			
	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
2			
	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
3			
IV	3+2 axe		
	Masa de cel		

1	putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
4	Masa de cel putin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe		
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542

	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

\*SI\*

"

<b>Remorci, semiremorci sau rulote</b>	
Masa totală maximă autorizată	Impozit- lei –
	2019
a. Până la 1 tonă, inclusiv	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55
d. Peste 5 tone	67

<b>CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR</b>	
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	- lei –
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	AN 2019
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	12
e) între 751 și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	14

f) peste 1000 m <sup>2</sup>	14 + 0,01 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>	
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	10 lei, pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat	
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei, pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție	
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	12 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	13 lei,	
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei,	
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare /edificare a construcțiilor	9 lei	
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	3 lei	
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	32 lei	
		2019
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător		35 lei,
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor		35 lei



Taxa viza anuala atestat de producator		20 lei
----------------------------------------	--	--------

**CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE** Nivelurile impozitului din tabelul de mai jos  
**INCULD INDEXAREA CU INDICELE DE INFLATIE 1.34% SI MAJORAREA CU 20%**

**AN /2019**

	<b>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:</b> - lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	39
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	28

**CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

	<b>Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:</b> An 2019
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, spectacol de circ, prezentare de film la cinematografsau orice competitie sportiva interna sau internationala	2%
b) in cazul oricarei alte manifestari artistice decit cele enumerate la litera a).	3%
Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de:	2% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate

I. Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de Alimentatie Publica pe raza orasului Abrud:

Anul 2018	Anul 2019
Pentru suprafata cuprinsa intre 1 – 300 mp: - Cod CAEN 563 – 110 lei; - Cod CAEN 561 – 210 lei; - Cod CAEN 923 - 160 lei.	Pentru o suprafata de pana la 50 mp, inclusiv: CAEN 563 – 160 lei; CAEN 561 – 260 lei; CAEN 932- 210 lei.
2. Suprafata cuprinsa intre 301 – 500 mp : - Cod CAEN 563 – 260 lei; - Cod CAEN 561 – 260 lei; - Cod CAEN 923 – 160 lei.	Pentru o suprafata cuprinsa intre 51- 100 mp, inclusiv: CAEN 563 – 210 lei; CAEN 561 – 310 lei; CAEN 923 - 260 lei;
3. Suprafata peste 501 mp : 1 000 lei.	Pentru o suprafata cuprinsa intre 101 si 150 mp, inclusiv: CAEN 563 – 260 lei; CAEN 561 – 360 lei; CAEN 932 – 310 lei
	Pentru o suprafata cuprinsa intre 151 si 200 mp, inclusiv: CAEN 563- 310 lei; CAEN 561- 410 lei; CAEN 932- 360 lei.
	Pentru o suprafata cuprinsa intre 201 si 250 mp, inclusiv: CAEN 563- 360 lei ; CAEN 561- 460 lei; CAEN 932- 410 lei.
	Pentru o suprafata cuprinsa între 251 si 300 mp, inclusiv. CAEN 563- 410 lei; CAEN 561-510 lei; CAEN 932-460 lei.
	Pentru o suprafata cuprinsa intre 301 si 400 mp, inclusiv: CAEN 563-460 lei; CAEN 561-550 lei; CAEN 932-510 lei;
Cod CAEN 561 – Restaurante; Cod CAEN 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor;	

Cod CAEN 932 – alte activitati recreative si distractive.	Pentru o suprafata mai mare de 401 mp, inclusiv – 4 000 lei.
-----------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------

Conform HCL nr.60/30 noiembrie 2009:

- taxa de Eliberare Abonament Stradal este de 50 lei;

Conform HCL. 15/19 iulie 2012:

- taxa de ocupare a domeniului public pentru comert stradal este de 0,20 lei/mp/zi si propun majorarea la 0,50 lei/mp/zi.

Propun pentru anul 2019 urmatoarele:

- pentru comercializarea florilor, a martisoarelor si a suvenirurilor: taxa de 5 lei/mp/zi.
- pentru masini de inghetata, lazi frigorifice si dozatoare: taxa de 5 lei/mp/zi.

## „ Scutiri si reduceri acordate de Consiliul Local:

### **Impozit cladiri:**

#### **Scutiri:**

-cladirile care potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice de arhitectura sau arheologice muzee ori case memoriale .

-cladiri utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

#### **Reduceri:**

-impozitul pe cladiri se reduce cu 50% persoanelor care domiciliaza in orasul Abrud in conformitate cu OG 27/1996 republicata cu modificarile ulterioare.

### **Impozit pe teren:**

#### **Reduceri:**

-impozitul pe teren se reduce cu 50% pentru persoanele care domiciliaza in orasul Abrud in conformitate cu OG 27/1996 republicata cu modificarile ulterioare

#### **Scutiri:**

- terenuri utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale

### **Impozit pe mijloacele de transport:**

#### **Reduceri:**

-impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliaza in localitatea Abrud cf HG nr 323/1996 privind aprobarea programului special pentru sprijinirea dezvoltarii economice sociale a unor localitati din Muntii Apuseni, cu modificarile ulterioare,.

## Sanțiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoanele împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

## ALTE TAXE LOCALE 2019

1. Garaje sau alte taxe de închiriere a terenurilor proprietatea orasului pe care sunt amplasate constructii provizorii – 1,80 lei/mp/an
2. Taxa pentru depozitarea de diverse materiale in locuri publice – 2 lei/mp/zi
3. Taxa pentru ocuparea temporara a locurilor publice in alte scopuri decat pentru vanzarca de produse, prestari de servicii, depozitarea de materiale, confectionarea de produse – 2 lei/mp/zi
4. Taxa pentru folosirca temporara a imobilelor proprietatea orasului:
  - Cladiri – 3,31 lei/mp/luna
  - Cladiri anexa – 1,63 leu/mp/luna
  - teren aferent - 0,35 lei/mp/luna
5. Taxa de inchiriere a terenurilor a terenurilor agricole in proprietatea publica si privata a orasului Abrud:
  - teren cu categoria de folosinta arabil -- 0,5 lei/mp/an
  - teren cu categoria de folosinta fanat – 0,05 lei/mp/an
6. Taxa de inchiriere buldoexcavator – 120 lei/ora
7. Taxa inchiriere autobasculanta -120 lei/ora
8. Taxa inchiriere incarcator frontal -100 lei/ora
9. Taxa inchiriere utilaj multifunctional -120 lei/ora

10. Taxa parcare – 100 lei/loc/an.

11. Taxa pentru inchirierca salii „ amfiteatru cultural” -60 lei/ora

12. Taxa pentru statiile de taximetrie -100 lei/an/ loc

Taxa pentru vânzarea de animale și păsări	Nivelurile stabilite pentru anul 2019 lei/buc	
	An 2019	
Bovine, bubaline, cabaline peste 6 luni		18
Porcine peste 6 luni		14
Porcine până la 6 luni, ovine și caprine		8
Animale mici și păsări		6
Pui de o zi		5
<b>Taxa pentru folosirea cântarelor, greutăților proprietatea primăriei</b>		
Cântare		8
Greutăți		6
Taxa inchiriere teren sport	Nocturna : 60.00 lei/ ora Zi : 50.00 lei /ora	

AN 2019

Taxa pentru eliberare copii Xerox după registrul agricol:

Pagina A4 0.50 lei

Pagina A3 1.00 lei

Taxa eliberare extras din Registrul Agricol 24 pagini

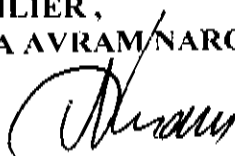
20.00 lei

	An 2019
Pentru folosirea meselor, tarabelor și a altor spații din piață și târg	8 lei/mp/zi
Pentru vânzarea în ambulatoriu a produselor de orice fel	30 lei/mp/zi
Pentru vânzarea produselor de orice fel din autovehicule	30 lei/mp/zi
Taxa cantarire -ovine, caprine, porcine	5 lei/buc
- Bovine , cabaline	10 lei/buc
Taxa utilizare boxe	
-comercializare produse alimentare	100 lei/zi
-comercializare produse nealimentare	50 lei/zi

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort 600 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER,  
JURCA AVRAM NARCIS ROMEO

19




CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR ,  
HODAN DIANA MIRA



România  
Județul Alba  
Orașul Abrud  
Consiliul Local

### HOTĂRÂREA NR.93

**Privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Abrud nr.14 din 18.02.2016 privind aprobarea Regulamentului Serviciului Public de Salubritate al Orașului Abrud**

Consiliul Local al orașului Abrud, județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică;

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre nr.72 din 14.12.2018 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Abrud nr.14 din 18.02.2016 privind aprobarea Regulamentului Serviciului Public de Salubritate al Orașului Abrud, inițiat de Primarul Orașului Abrud ;

Având în vedere :

- Raportul de specialitate al Serviciului Public de Salubritate din subordinea Consiliului Local al Orașului Abrud înregistrat sub nr.14421 prin care propune completarea art.21 din HCL Abrud nr.14/2016 cu un nou alineat, respectiv alin. 5, în vederea implementării indicatorului economic „plătește cât arunci„ prevăzut prin OUG nr.74/2018, precum și completarea indicatorilor minimi de performanță stabiliți prin HCL Abrud nr.14/2016 , obligatoriu a fi cuprinși prin OUG nr.74/2018;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor nr.3 și 4 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud ;

Ținând cont de prevederile :

- Art.8 alin.3 lit.,i,, din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art.17 alin.1 din Legea nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu
- Ordinul Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr.111/2007 privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate localităților ;
- Ordinul Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr.82/2015 privind aprobarea Regulamentului – cadru al serviciului de salubritate a localităților;
- Art.454 lit.,g,, și art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal , cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36, alin.2, lit. „b” și alin.4 lit. „a„ din Legea nr.215/2001 privind administrația publică , republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin.2 lit. „c,, și art. 115, alin.1, lit.,b”, din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

### HOTĂRĂȘTE :

**ART.1** Se aprobă completarea Art.21 din Regulamentul Serviciului Public de Salubritate Abrud aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Abrud nr.14 din 18.02.2016 cu un nou alineat, respectiv alineatul 5, care va avea următorul conținut :

„ART.21.....

(5) Începând cu data de 1 ianuarie 2019 se implementează indicatorul economic „plătește pentru cât arunci„ bazat pe următoarele elemente :

- Volum;
- Frecvență de colectare; ,,

**ART.2** Se aprobă completarea indicatorilor de performanță din Regulamentul Serviciului Public de Salubritate Abrud cu indicatorii de performanță cuprinși în Anexa , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.3** Serviciul Public de Salubritate Abrud va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**ART.4** Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud și Serviciului Public de Salubritate Abrud.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil al unui număr de 14 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 14 consilieri locali prezenți.

Abrud, 20.12.2018

Președinte de ședință,  
Consilier, Avram-Jurca Narcis-Romeo



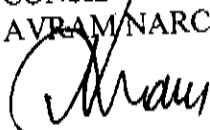
Contrasemnează,  
Secretar, Hodan Diana Mira



Anexa la HCL nr.93/20.12.2018 - indicatori minimi de performanta cu aplicabilitate de la 01.01.2019

Activitatea serviciului de salubritate	Descrierea indicatorului	Valoarea minimă a indicatorului
Colectarea separată a deșeurilor municipale prevăzute la art. 17 alin. (1) lit. a)	<p>Cantitatea de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale, colectate separat, ca procentaj din cantitatea totală generată de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale.</p> <p>Cantitatea totală generată de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale se calculează pe baza determinărilor de compoziție realizate de operatorul de salubritate. În lipsa determinărilor de compoziție a deșeurilor municipale, cantitatea de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale se consideră a fi 33%.</p>	<p>40% pentru anul 2019 50% pentru anul 2020 60% pentru anul 2021 70% începând cu 2022</p>
Colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora	Cantitatea totală de deșeuri provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora, predată pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere, direct sau prin intermediul unei stații de transfer ca procentaj din cantitatea de deșeuri provenite din locuințe.	<p>a) minimum 55% în anul 2019; b) minimum 70% în anul 2020.</p>

PRESEDINTE SEDINTA,  
CONSILIER  
AVRAM NARCIS ROMEO




CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
HODAN DIANA MIRA





## HOTĂRÂREA NR.94

### Privind aprobarea tarifelor/taxelor practicate de Serviciul Public de Salubritate pentru activitatea de colectare, transport și depozitare a deșeurilor menajere și similare acestora în Orașul Abrud

Consiliul Local al Orașului Abrud, județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică;

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre nr.69 din 13.12.2018 privind aprobarea tarifelor/taxelor practicate de Serviciul Public de Salubritate pentru activitatea de colectare, transport și depozitare a deșeurilor menajere și similare acestora în Orașul Abrud, inițiat de Primarul Orașului Abrud;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Serviciului Public de Salubritate din subordinea Consiliului Local Abrud înregistrat sub nr.14424 din 13.12.2018 prin care solicită aprobarea tarifelor pentru activitatea de colectare, transport și depozitare a deșeurilor menajere și similare acestora în Orașul Abrud;
- Adesa nr.614401/2018 a ANRSC , înregistrată la Primăria Orașului Abrud sub nr.644/06.12.2018;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor nr.1 și 3 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud ;

Ținând cont de prevederile :

- Art.9 alin.2 lit. „d,, din Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor , cu modificările și completările ulterioare ;
- OUG nr.74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor;
- Legii nr.249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.196/2005 privind Fondul de Mediu ;
- Ordinul Președintelui ANRSC nr.109/2007 privind Normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților;
- Art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală ;

În baza dispozițiilor art.36, alin.2 lit. „b” lit. „d,, , alin. (4) lit. „c,, și alin.6 lit. „a,, pct.14 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin.(2) lit. „c,, și art.115 alin.1, lit.„b” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

### HOTĂRĂȘTE :

**ART.1** Se aprobă tariful/ taxa practicată de Serviciul Public de Salubritate Abrud pentru gestionarea deșeurilor reciclabile (hârtie, metal, plastic și sticlă) menajere și similare colectate separat, în Orașul Abrud, Județul Alba, începând cu 1 ianuarie 2019, în cuantum de 350 lei/tonă.

**ART.2** Se aprobă tariful/ taxa practicată de Serviciul Public de Salubritate Abrud pentru gestionarea celorlalte categorii de deșuri menajere și similare (biodeșuri și alte tipuri de deșuri ), în Orașul Abrud, Județul Alba, începând cu 1 ianuarie 2019, după cum urmează :

	<b>TARIF</b> <b>în care este inclusă „contribuția pentru</b> <b>economia circulară,,</b>
Fără TVA	65,32 lei/mc
Cu TVA	77,73 lei/mc

Pentru persoanele fizice tariful/taxa este de 11,66 lei/lună /persoană.

**ART.3** Începând cu data de 1 ianuarie 2019, Hotărârea Consiliului Local al Orașului Abrud nr.3 din 26.01.2017 își încetează aplicabilitatea.

**ART.4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public de Salubritate din subordinea Consiliului Local al Orașului Abrud .

**ART.5** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud, și Serviciului Public de Salubritate .

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil al unui număr de 14 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 14 consilieri locali prezenți.

Abrud, 20.12.2018

Președinte de ședință,  
Consilier, Avram-Jurea Narcis-Romeo




Contrasemnează,  
Secretar, Hodan Diana Mira



### HOTĂRÂREA NR.95

**Privind instituirea taxei speciale de salubritate în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice, fără contract, din Orașul Abrud, Județul Alba și aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în Orașul Abrud, Județul Alba**

Consiliul Local al orașului Abrud, județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică;

Luând în dezbateri Proiectul de hotărâre nr.58 din 16.11.2018 privind instituirea taxei speciale de salubritate în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice, fără contract, din Orașul Abrud, Județul Alba și aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în Orașul Abrud, Județul Alba, inițiat de Primarul Orașului Abrud ;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Orașului Abrud privind necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind instituirea taxei speciale de salubritate pentru utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice, fără contract, în Orașul Abrud, județul Alba ;
- Raportul de specialitate al Serviciului Public de Salubritate din subordinea Consiliului Local al Orașului Abrud înregistrat sub nr.14438 din 14.12.2018 ;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor nr.1 și 3 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud ;

Ținând cont de prevederile :

- Art.1 alin.2 lit. „e,, art.6, art.8 alin.3 lit.„j,, art.41 și art.42 alin.1 lit. „c,, din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art.6 alin.1 lit.„k,, art.24 alin.5, alin.6, art.25 și art.26 alin.1 lit.„b,, alin.8 din Legea nr.101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordinul Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr.111/2007 privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate localităților ;
- Ordinul Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr.82/2015 privind aprobarea Regulamentului – cadru al serviciului de salubritate a localităților;
- Art.454 lit.„g,, și art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal , cu modificările și completările ulterioare
- Art.27 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza dispozițiilor art.36, alin.2, lit. „b” și alin.4 lit. „a,, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică , republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin.2 lit. „c,, și art. 115, alin.1, lit.„b”, din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

#### HOTĂRĂȘTE :

**ART.1** Se instituie taxa specială de salubritate în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice, fără contract, din Orașul Abrud, Județul Alba, după cum urmează :

- a) Proprietari/utilizatori, persoane fizice - 11,66 lei/lună/persoană
- b) Proprietari/utilizatori, persoane juridice - 77,73lei/mc

**ART.2** Se aprobă Regulamentul de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în Orașul Abrud, Județul Alba, potrivit Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.3** Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice alte dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

**ART.4** Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Legii finanțelor publice locale nr.227/2006, cu modificările și completările ulterioare .

**ART.5** Primarul oraşului Abrud prin Compartimentul impozite și taxe locale, Compartiment buget-contabilitate din aparatul de specialitate al primarului și Serviciul Public de Salubritate Abrud vor duce la îndeplinire prvederile prezentei hotărâri.

**ART.6** Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud, Compartimentului impozite și taxe locale și Serviciului Public de Salubritate Abrud.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil al unui număr de 14 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 14 consilieri locali prezenți.

Abrud, 20.12.2018

Președinte de ședință,  
Consilier, Avram-Jurca Narcis-Romco



Contrasemnează,  
Secretar, Hodan Diana Mira



## **Regulament privind instituirea si administrarea taxei speciale de salubritate**

Prezentul regulament se aplică atât persoanelor fizice cât și celor juridice care domiciliază, locuiesc sau au sediul pe raza unității administrativ-teritoriale Abrud, începând cu data de 01.01.2019 și care nu au încheiat contracte cu operatorul serviciului de salubritate.

### **I. REGLEMENTARI GENERALE**

Conform prevederilor legislației din domeniu:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare art. 30 „(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale aprobă taxe speciale. (2) Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii. (6) Taxele speciale se fac venit la bugetul local și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective”.
- Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 454 lit. g prevede că în categoria impozitelor și taxelor locale se cuprind și taxele speciale, iar art. 484 alin. 1, cu modificările și completările ulterioare dispune „pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale”.
- Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată în 2014, la articolele 25, 26, 27 și 30:

ART. 25 „Finanțarea cheltuielilor de funcționare, reabilitare și dezvoltare a serviciului de salubritate și a cheltuielilor de investiții pentru realizarea infrastructurii aferente acestuia se face cu respectarea legislației în vigoare privind finanțele publice locale, în ceea ce privește inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, a principiilor prevăzute la art. 43 alin. (2) din Legea nr. 51/2006, precum și a următoarelor principii:

a) recuperarea integrală prin tarife, taxe speciale sau, după caz, subvenții de la bugetul local, a costurilor de operare și a investițiilor pentru înființarea, reabilitarea și dezvoltarea sistemelor de salubritate;

b) menținerea echilibrului contractual.

ART. 26 (1) În funcție de natura activităților prestate, atât în cazul gestiunii directe, cât și în cazul gestiunii delegate, pentru asigurarea finanțării serviciului de salubritate, utilizatorii achită contravaloarea serviciului de salubritate prin:

- a) tarife, în cazul prestațiilor de care beneficiază individual, pe bază de contract de prestare a serviciului de salubritate;
- b) taxe speciale, în cazul prestațiilor efectuate în beneficiul întregii comunități locale;
- c) taxe speciale, în cazul prestațiilor de care beneficiază individual fără contract.

(2) În situația prevăzută la alin. (1) lit. a), autoritățile administrației publice locale, împreună cu operatorii au obligația să țină, la zi, evidența tuturor utilizatorilor cu și fără contracte de prestări servicii.

(3) Autoritățile administrației publice locale au obligația să instituie taxe speciale, conform prevederilor alin. (1) lit. c), și să deconteze lunar operatorilor, direct din bugetul local, contravaloarea prestației efectuate la utilizatorii fără contract.

(4) Clasificarea activităților în funcție de modul de contractare, facturare și plată a contravalorii serviciului de salubritate prestat se stabilește prin regulamentul-cadru al serviciului și se anexează la hotărârea de dare în administrare a serviciului ori la contractul de delegare a gestiunii serviciului, după caz.

(5) Cuantumul și regimul tarifelor și taxelor speciale oferite/aprobate se stabilesc, se ajustează sau se modifică de către autoritățile administrației publice locale, în baza fișelor de fundamentare pe elemente de cheltuieli, întocmite de către operatori în conformitate cu normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, elaborate de către A.N.R.S.C.

(6) În cazul operatorilor care au încheiate contracte de delegare a gestiunii pentru care tarifele oferite nu au avut la bază o fișă de fundamentare pe elemente de cheltuieli, prima ajustare a tarifelor se va face pe baza fișei de fundamentare, întocmită de către operator, având în vedere cheltuielile realizate în ultimele 12 luni, anterioare propunerii. Nivelul tarifului rezultat nu va depăși nivelul tarifului actual, ajustat cu indicii de creștere a parametrului de ajustare.

(7) Ajustarea ori modificarea ulterioară a tarifelor/taxelor prevăzute la alin. (6) se face de către autoritățile administrației publice locale, la solicitarea operatorilor, cu respectarea normelor metodologice elaborate de A.N.R.S.C.

(8) Structura și nivelul tarifelor și taxelor speciale vor fi stabilite astfel încât:

- a) să acopere costul efectiv al prestării serviciului de salubritate;
- b) să acopere cel puțin sumele investite și cheltuielile curente de întreținere și exploatare a serviciului de salubritate;
- c) să încurajeze investițiile de capital;
- d) să respecte și să asigure autonomia financiară a operatorului.

ART. 27(1) Aplicarea de către operatori a unor tarife sau taxe speciale mai mari decât cele stabilite și aprobate potrivit art. 26 este interzisă.

(2) Tarifele aprobate trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective:

- a) asigurarea prestării serviciului de salubritate la nivelurile de calitate și indicatorii de performanță stabiliți de către autoritățile administrației publice locale sau, după caz, de asociațiile de dezvoltare intercomunitară prin caietul de sarcini, regulamentul serviciului și prin contractele de delegare a gestiunii;
- b) realizarea unui raport calitate-cost cât mai bun pentru serviciul de salubritate prestat pe perioada angajată și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de părțile contractante;
- c) asigurarea funcționării eficiente a serviciului de salubritate și a exploatarea bunurilor aparținând domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, afectate serviciului de salubritate, precum și asigurarea protecției mediului.

Conform art. 30, alin (3) din legea menționată, „constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 5000 lei 15000 lei nerespectarea de către autoritățile administrației publice locale a obligației de a institui taxe speciale pentru utilizatorii care refuză încheierea contractelor de prestări servicii cu operatorul de salubritate”.

În baza prevederilor Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, pentru asigurarea serviciului de salubritate, utilizatorii achită contravaloarea serviciului de salubritate prin tarife în cazul în care prestarea serviciului de salubritate se face pe baza unui contract sau prin taxe speciale.

Conform art.30 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, taxa specială de salubritate instituită potrivit prezentei hotărâri, se încasează

într-un cont distinct, în afara bugetului local, iar contul de execuție al acesteia se aprobă de Consiliul Local al orașului Abrud.

Sumele obținute se virează în contul operatorului de salubritate pentru efectuarea serviciilor de salubritate pe întreg teritoriul orașului Abrud.

## **II. Calculul taxei speciale de salubritate pentru persoanele fizice.**

Pentru persoanele fizice, taxa se calculează în funcție de numărul de persoane care domiciliază sau locuiesc în orașul Abrud, conform Hotărârii Consiliului Local al Orașului Abrud prin care este aprobat cuantumul acesteia.

Pentru persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cabinetele individuale, taxa se calculează la fel ca la persoanele fizice, în funcție de numărul de angajați și/sau colaboratori al acestora.

La modul stabilire și de calcul al taxei s-a avut în vedere principiul echității, menținerii echilibrului contractual și prevederile Legii nr. 227/2015 privind codul fiscal, art. 484 și art. 485, astfel încât fiind un serviciu în beneficiul tuturor locuitorilor aceștia să nu fie diferențiați în stabilirea tarifelor/taxelor de furnizare a serviciului.

## **III. Modul de stabilire a taxei și de depunere a declarațiilor de impunere de către persoane fizice.**

Persoanele pentru care se stabilește taxa specială de salubritate se preiau din situația primită de la Serviciul Public de Salubritate în colaborare cu Compartimentul Registrul Agricol și Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Abrud.

Pentru luarea în evidență ca plătitori ai taxei de salubritate, în cazul persoanelor fizice care până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri nu au încheiat contracte cu operatorul serviciului de salubritate, contribuabilii, proprietari ai imobilelor, au obligația de a depune o declarație de impunere inițială cuprinzând numărul de persoane care locuiesc la aceeași adresă (conform anexei nr. 1). Declarația se va depune în termen de cel mult 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

În situația în care contribuabilul - persoană fizică deține mai multe imobile, va depune o declarație pentru fiecare imobil cu numărul de persoane care locuiesc în acesta.

Pentru imobilele proprietatea persoanelor fizice care sunt închiriate altor persoane fizice, obligația de a declara și achita taxa revine proprietarului. Dacă imobilul este închiriat unei persoane juridice, obligația revine chiriașului.

Pentru imobilele proprietatea persoanelor juridice închiriate, obligația de a declara și achita taxa revine chiriașului.

În situația imobilelor retrocedate prin Legea nr. 114/1996 și Legea nr.10/2001 în care proprietarul este obligat a menține cu chirie persoanele care locuiesc în aceste imobile, obligația de depunere a declarației și de plată revine chiriașului.

Dacă, în cursul lunii, au loc modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc într-un imobil, proprietarul sau chiriașul va depune o declarație rectificativă în termen de 30 zile de la data când apare modificarea.

În cazul în care în asociațiile de locatari/prorietari există persoane care nu-și achită obligațiile de plată privind taxa specială de salubritate, administratorul asociației, în urma hotărârii membrilor asociației de proprietare/locatari, poate depune la organul fiscal o cerere pentru ca rău platnicii să fie luați în evidența fiscală separat cu obligațiile datorate de aceștia. În cazuri temeinic justificate, ori în lipsa asociațiilor de locatari, proprietarii pot depune declarațiile privind taxa specială de salubritate, individual pentru fiecare apartament în parte.

Taxa se datorează pentru persoanele fizice care locuiesc minimum 30 zile calendaristice consecutive în orașul Abrud. Taxa se dă la scădere (se modifică) pentru persoanele fizice care lipsesc din orașul Abrud minim 30 zile calendaristice consecutive.

Taxa de salubritate se dă la scădere începând cu data de 1 (întâi) a lunii următoare depunerii declarației rectificative în cazul modificării numărului de persoane. În cazurile în care declarațiile rectificative au fost depuse în termen și contribuabilul poate face dovada că în luna în care a fost depusă declarația, persoanele respective nu au mai locuit în respectivul imobil, darea la scădere se face începând cu data de 1 a lunii depunerii declarației.

Obligația de a depune declarația privind taxa de salubritate revine tuturor proprietarilor, persoane fizice, care dețin imobile în orașul Abrud sau a administratorilor în cazul asociațiilor de proprietari/locatari care nu au încheiat contracte cu operatorul serviciului de salubritate.

Pentru persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cabinetele individuale, depunerea declarațiilor privind taxa de salubritate se face în funcție de numărul de angajați și/sau colaboratori ai acestora.

În caz de inactivitate temporară, contribuabilii specificați în paragraful anterior nu datorează taxa specială de salubritate. În acest caz se depune o declarație rectificativă, însoțită de documente justificative.

Scăderea de la impunere se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost suspendată activitatea, conform actelor justificative.

În cazul nedeunerii declarației privind taxa de salubritate de către persoana fizică, obligația de plată a taxei speciale de salubritate se va stabili astfel:

1. se notifică proprietarul imobilului despre obligația încheierii contractului de prestări servicii de salubritate în termen de 5 zile de la data primirii notificării;
2. dacă proprietarul nu se prezintă pentru încheierea contractului, ori refuza semnarea acestuia operatorul serviciului de salubritate stabilește și comunica Primăriei Abrud - Compartimentul taxe și impozite, până la ultima zi lucrătoare a fiecărei luni, lista utilizatorilor fără contract de prestări servicii de salubritate în vederea instituirii, în sarcina acestora a taxei speciale;
3. dacă necesită, angajații Serviciului Public de Salubritate se deplasează la imobil pentru a constata dacă este/nu este locuit și se întocmește o nota de constatare din care reiese că se impune/sau nu se impune stabilirea taxei de salubritate din oficiu;

După stabilirea și identificarea persoanelor fizice și juridice beneficiare a serviciului public de salubritate care nu au încheiat contracte prestări servicii de salubritate, operatorul va comunica lunar Compartimentului impozite și taxe lunar lista utilizatorilor identificați fără contract de prestări servicii salubritate. Lista va conține elemente absolute necesare identificării persoanelor și numărul persoanelor care locuiesc la adresa respectivă (nume, prenume persoane/denumire societate, CNP/CUI, adresa, cantitate de deșeu generat/lună în cazul persoanelor juridice). Intocmirea corectă a listei revine operatorului de salubritate.

Compartimentul impozite și taxe locale va întocmi și calcula decizia de impunere. Urmare a stabilirii din oficiu a taxei de salubritate în cazul persoanelor fizice sau juridice, se vor emite decizii de impunere pentru stabilirea taxei de salubritate și se vor transmite proprietarilor de imobile - contribuabili.

#### **IV. Calculul taxei de salubritate pentru persoanele juridice.**

Pentru persoane juridice, taxa de salubritate se datorează și calculează în funcție de cantitatea de deșuri produse în cursul unei luni.

#### **V. Modul de depunere a declarațiilor de impunere de către contribuabilii persoane juridice care nu au încheiat contracte de prestări servicii de salubritate .**

Pentru luarea în evidență ca plătitori ai taxei de salubritate, persoanele juridice care până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri nu au încheiat contracte cu operatorul serviciului de salubritate,



au obligația de a depune o declarație de impunere inițială, care să cuprindă cantitatea în tone sau metri cubi (mc) de deșeuri produse într-o lună, conform anexei 2.

Pentru luarea în evidență ca plătitor al taxei de salubritate, o persoană juridică nou înființată va depune declarație de impunere în termen de cel mult 60 zile de la data eliberării Certificatului de înregistrare fiscală și a Certificatului de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului.

În cazul în care contribuabilul, persoană juridică, nu desfășoară activitatea pentru care a fost autorizat, ca urmare a neobținerii avizelor necesare, nu datorează taxa specială de salubritate, în acest sens fiind necesar să depună la organul fiscal local o declarație de impunere, însoțită de Certificatul de înregistrare fiscală, Certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, autorizația de funcționare, și documentele justificative, în termen de 30 de zile de la data înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului.

Dacă cantitate de deșeuri generată de persoana juridică se modifică în cursul unei luni în sensul creșterii cu peste 20% din cantitatea declarată inițial, se va depune o declarație rectificativă în acest sens, în termen de 30 zile de la producerea acesteia, pe bază de documente justificative. Modificarea se va opera în evidențele fiscale începând cu 1 a lunii în care a avut loc aceasta.

Persoanele juridice care au în orașul Abrud mai multe puncte de lucru, vor depune o singură declarație cumulată pentru toate punctele de lucru, la care se va anexa o situație care va cuprinde următoarele date:

- adresa fiecărui punct de lucru;
- cantitatea de deșeuri produsă la fiecare punct de lucru.

Dacă mai multe persoane juridice au sediul sau puncte de lucru în același imobil, declarația de impunere se poate depune cumulativ pentru toți contribuabilii, de către proprietarul imobilului, cu acordul scris al tuturor contribuabililor. Declarația este însoțită de o cerere în acest sens.

În cazul întreruperii temporare a activității, persoana juridică nu datorează taxa specială de salubritate, pe baza unei declarații rectificative depuse la organul fiscal, însoțită de certificatul de înregistrare de mențiuni la Oficiul Registrului Comerțului privind întreruperea activității sau de declarație pe propria răspundere privind acest fapt.

Scăderea de la impunere se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost suspendată activitatea, conform actelor justificative.

Nu datorează taxa specială de salubritate persoana juridică aflată în procedura falimentului, conform Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare, începând cu data de întâi a lunii următoare începerii procedurii falimentului, conform documentelor justificative care însoțesc declarația rectificativă depusă la organul fiscal.

## **VI. TERMENE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ A TAXEI SPECIALE DE SALUBRITATE**

Taxa specială de salubritate se poate achita în numerar la casieria din cadrul Primăriei Orașului Abrud sau prin virament bancar.

Taxa specială de salubritate se plătește lunar, până în ultima zi a lunii.

Pentru neachitarea în termenele prevăzute la se percep majorări de întârzieri conform legislației în vigoare.

Taxa specială de salubritate plătită în plus se compensează sau se restituie, după caz, în termen de 30 de zile de la data depunerii cererii.

Pentru recuperarea sumelor datorate în contul taxei de salubritate se aplică măsuri de executare silită conform Codului de procedura fiscală.

## **VII. CONTRAVENȚII ȘI SANCTIUNI**

7.1. Depunerea declarației neconforme cu realitatea se sancționează conform legii.

7.2 Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1000 lei refuzul utilizatorului de a încheia contracte de prestări servicii cu operatorul de salubritate licențiat în aria de delegare. ( Legea nr. 101/2006)

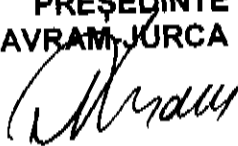
7.3 Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor conform prevederilor Legii nr. 101/2006, republicată, a serviciului de salubritate a localităților se fac de către persoanele împuternicite din cadrul autorităților administrației publice locale.

7.4 Achitarea amenzii contravenționale nu exonerează contribuabilul de la plata taxei speciale de salubritate stabilită de prezenta Metodologie, în cazul în care o datorează.

#### VIII. DISPOZIȚII FINALE

Prezentul Regulament poate fi completat cu modele de declarații / notificări de către Compartimentul taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate a primarului în funcție de situațiile ivite

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ**  
**AVRAM JURCA NARCIS-ROMEO**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**JR. HODAN DIANA MIRA**



ANEXA NR. 1 LA REGULAMENT



ROMANIA  
JUDETUL ALBA  
ORASUL ABRUD  
CONSILIUL LOCAL ABRUD  
SERVICIUL PUBLIC DE SALUBRITATE  
Tel.0258780519; fax :0258780265, e-mail  
[primariaabrud@yahoo.com](mailto:primariaabrud@yahoo.com)



Nr. /

CĂTRE,

.....  
.....

În temeiul:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare art. 30 „(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale aprobă taxe speciale.
  - Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată în 2014, art. 25 Finanțarea cheltuielilor de funcționare, reabilitare și dezvoltare a serviciului de salubritate și a cheltuielilor de investiții pentru realizarea infrastructurii aferente acestuia se face cu respectarea legislației în vigoare privind finanțele publice locale, în ceea ce privește inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, a principiilor prevăzute la art. 43 alin. (2) din Legea nr. 51/2006, republicată, precum și a următoarelor principii:
    - a) recuperarea integrală de către operatori, prin tarife, taxe speciale sau, după caz, subvenții de la bugetul local, a costurilor de operare și a investițiilor pentru înființarea, reabilitarea și dezvoltarea sistemelor de salubritate;
    - b) menținerea echilibrului contractual.
  - art. 26 (1) În funcție de natura activităților prestate, atât în cazul gestiunii directe, cât și în cazul gestiunii delegate, pentru asigurarea finanțării serviciului de salubritate, utilizatorii achită contravaloarea serviciului de salubritate prin:
    - a) tarife, în cazul prestațiilor de care beneficiază individual, pe bază de contract de prestare a serviciului de salubritate;
    - b) taxe speciale, în cazul prestațiilor efectuate în beneficiul întregii comunități locale;
    - c) taxe speciale, în cazul prestațiilor de care beneficiază individual fără contract.
- hotărârii Consiliului Local al orașului Abrud nr.

**Serviciul public de salubritate , vă comunică prezenta**

**NOTIFICARE**

prin care vă pune în vedere ca până la data de ....., să vă faceți demersurile pentru încheierea contractului de prestări servicii publice de salubritate la sediul Primăriei orașului Abrud. Nerespectarea termenului și măsurilor dispuse prin prezenta notificare, atrage după sine aplicarea modalității de stabilire din oficiu a taxei de salubritate pentru un număr de \_\_\_\_\_persoane

**ȘEF SERVICIU**

Întocmit .....

Data ...../ 2 ex.

[ ] inițială

### DECLARAȚIE DE IMPUNERE

în vederea stabilirii cuantumului taxei speciale de salubritate datorată  
în conformitate cu H.C.L nr. \_\_\_/\_\_\_

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_ având calitate de proprietar/chiriaș al locuinței  
situată în localitatea Abrud ,str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_,bl. \_\_,sc. \_\_, et. \_\_\_ap. \_\_, jud. Alba,  
domiciliat(ă) în localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_,bl. \_\_,sc. \_\_,  
et. \_\_\_ap. \_\_, născut(ă) la data de \_\_\_\_\_, posesor/posesoare al/a B.I, C.I. seria \_\_ ,  
nr. \_\_\_\_\_, C.N.P \_\_\_\_\_, având locul de muncă la / pensionar  
\_\_\_\_\_, declar pe proprie răspundere că  
unitatea locativă are în componență următorii membrii(locatari stabili, chiriași, flotanți):

<i>Numele și prenumele</i>	<i>Data nașterii</i>	<i>Cod numeric personal</i>

Se vor trece datele membrilor de familie/locatarilor, în afară de cele ale persoanei care completează  
declarația de impunere

Din care în categoriile de scutire se încadrează\*):

- văduvă, veteran de război

- persoană beneficiară Decret-Lege nr.118/1990

(Se trece numărul de persoane aflate în cazul respectiv)

\*)În vederea susținerii dreptului de scutire anchez în xerocopie prezentei actele doveditoare.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura \_\_\_\_\_

ANEXA 3 - Declarația de impunere în vederea stabilirii cuantumului taxei speciale de salubritate datorată de persoane juridice (proprietari de imobile sau care desfășoară activități în imobile închiriate) la regulamentul [ ] inițială [ ] rectificativă

### DECLARAȚIE DE IMPUNERE

în vederea stabilirii cuantumului taxei speciale de salubritate pentru utilizatori non-casnici (operatori economici, instituții publice, asociații non-profit altele decât asociațiile de proprietari/locatari, PFA) în conformitate cu H.C.L nr.

CUI \_\_\_\_\_

Subsemnatul \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de reprezentant al \_\_\_\_\_, posesor al BI/CI seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, cu sediul în \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. \_\_\_\_\_, declar pe proprie răspundere că generează o cantitate de deșeuri estimată la \_\_\_\_\_ mc.  
*(se completează în funcție de specificul activității)*

Data

Semnătura

România  
Județul Alba  
Orașul Abrud  
Consiliul Local

### HOTĂRÂREA NR.96

**Privind aprobarea unei proceduri de lucru pentru stabilirea criteriilor de identificare și încadrare a imobilelor (de natură clădiri) neîngrijite de pe raza Orașului Abrud, Județul Alba, în vederea reabilitării acestora, cu păstrarea arhitecturii**

Consiliul Local al Orașului Abrud, județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr.57 din 15.11.2018, privind aprobarea unei proceduri de lucru pentru stabilirea criteriilor de identificare și încadrare a imobilelor (de natură clădiri) neîngrijite de pe raza Orașului Abrud, Județul Alba, inițiat de consilierul local Crișan Emil;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare durabilă, achiziții publice din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.13955 din 28.11.2018 prin care propune aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea unei proceduri de lucru pentru stabilirea criteriilor de identificare și încadrare a imobilelor (de natură clădiri) neîngrijite de pe raza Orașului Abrud, Județul Alba, în vederea reabilitării acestora, inițiat de consilierul local Crișan Emil.
- Raportul de specialitate al Compartimentului impozite și taxe locale din aparatul de specialitate al primarului înregistrat sub nr.13791 din 11.12.2018 prin care propune stabilirea cotelor privind majorarea impozitelor pe clădiri conform procedurii din proiectul de hotărâre.
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor nr.2, 3 și 4 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud.

Ținând cont de prevederile :

- Art.9 lit.a, lit.b și lit.c și ale Art.10 lit.a, lit.b și lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.21/2002 privind localitățile urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare ;
- Cap. X, Secțiunea 1, punctul 168 din Hotărârea de Guvern nr.1/2016 privind normele de aplicare ale Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal ;
- Art.489, alin.5, alin.6, alin.7 și alin.8 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal ;
- Art.1376 și 1378 din Noul Cod Civil ;
- Art.7 din Legea nr.52/2004 privind transparența decizională.

În baza dispozițiilor art.36, alin.2, lit. „c” și alin.6 lit.„a”, pct.9 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin.2 lit. „c”, și art. 115, alin.1, lit.„b”, din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

#### HOTĂRĂȘTE :

**ART.1** Se aprobă Procedura de lucru pentru stabilirea criteriilor de identificare și încadrare a imobilelor (de natură clădiri) neîngrijite de pe raza Orașului Abrud, Județul Alba, în vederea reabilitării acestora, cu păstrarea arhitecturii, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

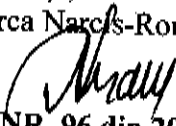
**ART.2** Primarul orașului Abrud prin Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare durabilă și achiziții publice și Compartimentul impozite și taxe locale din aparatul de specialitate al Primarului, va asigura executarea prezentei hotărâri.

**ART.3** Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare durabilă și achiziții publice, și Compartimentului impozite și taxe locale din aparatul de specialitate al Primarului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil al unui număr de 14 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 14 consilieri locali prezenți.

Abrud, 20.12.2018

Președinte de ședință,  
Consilier, Avram-Jurca Narcis-Romeo



ANEXĂ LA H.C.L. NR. 96 din 20.12.2018



Contrasemnează,  
Secretar, Hodan Diana Mira



**Procedura de lucru pentru stabilirea criteriilor de identificare și încadrare a imobilelor (de natură clădiri) neîngrijite de pe raza Orașului Abrud, Județul Alba, în vederea reabilitării acestora, cu păstrarea arhitecturii**

## 1. SCOP

Procedura stabilește cadrul general de desfășurare a activităților de control și verificare pentru identificarea imobilelor (clădiri) neîngrijite de pe raza orașului Abrud în vederea reabilitării acestora, cu păstrarea arhitecturii.

## 2. INSTITUȚII ABILITATE

Primăria orașului Abrud prin Serviciul de urbanism, amenajarea teritoriului, achiziții publice, dezvoltare durabilă și Compartiment impozite și taxe locale efectuează controale și verificări pentru identificarea imobilelor (clădiri) neîngrijite de pe raza orașului Abrud și pun în vedere prevederile legale.

## 3. DOMENIUL DE APLICARE

Procedura va fi aplicată de către o Comisie numită prin Dispoziția Primarului Orașului Abrud, formată din reprezentanți ai următoarelor servicii din cadrul aparatului de specialitate al primarului:

- Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare durabilă, achiziții publice;
- Compartiment impozite și taxe locale.

Procedura vizază exclusiv efectuarea de controale și verificări pentru identificarea imobilelor (clădiri) neîngrijite de pe raza orașului Abrud.

## 4. DEFINIȚII ȘI PRESCURTĂRI

### 4.1 Definiții

**Clădire neîngrijită** – clădire insalubră, cu aspect neîngrijit al fațadei, fără ferestre, degradată, nerenovată sau ocupată de persoane fără adăpost, în care sunt depozitate toate tipurile de deșeuri.

**Fișă de evaluare** – document întocmit de Comisia constituită conform punctului 3, denumită în continuare Comisia, în care sunt înscrise date referitoare la aspectul imobilului (clădire) care conține evaluarea vizuală de pe domeniul public a stării tehnice a elementelor clădirii, în baza căruia se acordă un punctaj.

**Notă de constatare inițială/finală** – document întocmit de Comisie, în care sunt înscrise date referitoare la fiecare imobil (clădire) neîngrijit, identificat în urma controalelor/verificărilor efectuate și măsurile dispuse.

**Notificare** – document prin care proprietarul va fi somat să efectueze lucrări de întreținere/îngrijire la clădirea pe care o deține.

**Proces-verbal de conformitate** – document întocmit de Comisia mixtă în care sunt înscrise date și informații care atestă faptul că proprietarul clădirii s-a conformat Notificării.

## 5. DOCUMENTE ȘI LEGISLAȚIE DE REFERINȚĂ, FORMULARE

- 5.1.1 Ordinul ANRSC nr. 82/2015 – Regulamentul cadru al serviciului de salubritate a localităților
- 5.1.2. Ordonanța de Guvern nr. 21/2002, actualizată, privind gospodărirea localităților urbane și rurale;
- 5.1.3. Ordonanța de Guvern nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, actualizată;
- 5.1.4. Hotărârea de Guvern nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată
- 5.1.5. Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale;
- 5.1.6. Codul civil;
- 5.1.7. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată prin Legea nr. 261/2009 și a Ordinului ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;

## 5.2 Formulare

### 5.2.1. Fișă de evaluare imobil

### 5.2.2. Notă de constatare inițială

### 5.2.3. Notificare

### 5.2.4. Proces verbal de conformitate

### 5.2.5. Notă de constatare finală

## 6. Procedura

### 6.1. Obiectivele

Urmărirea respectării reglementărilor legale în vigoare privind legislația de gospodărire a localităților, a prevederilor legale în domeniul salubrității clădirilor și a măsurilor de creștere a calității arhitectural-ambiental pe raza orașului Abrud.

Punerea în aplicare a prevederilor art. 489 alin. 5 - 8 din Codul fiscal, privind clădirile neîngrijite situate în intravilan, au în vedere starea avansată de degradare, stare de paragină, insalubre, fațade nereparate/necurățate/netencuite/nezugrăvite, geamuri sparte sau alte situații de asemenea natură;

### 6.2. Controale și verificări

Se realizează prin intermediul Comisiei compusă din reprezentanți ai Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare durabilă, achiziții publice, și Compartiment impozite și taxe locale din aparatul de specialitate al Primarului, care se deplasează în teren pentru identificarea imobilelor în cauză.

Prin controalele și verificările Comisiei se face identificarea clădirilor neîngrijite de pe raza orașului Abrud. Pentru obținerea de informații se va comunica între toate aparatele de specialitate ale primarului, acestea vor prezenta toate datele pe care le dețin care vor fi preluate de membrii Comisiei legal constituite. Aceștia vor întocmi Note de constatare pentru fiecare imobil (clădire) neîngrijit care vor fi remise către Compartimentul de taxe și impozite locale al Primăriei orașului Abrud. Accesul pe proprietățile private se va face cu respectarea prevederilor legislației specifice în vigoare. La notele de constatare întocmite de Comisie, se vor anexa fotografiile cu clădirile neîngrijite identificate.

### 6.3. Criterii imobile

#### Clădiri deteriorate/neîngrijite:

1. fațada degradată;
2. acoperiș dezafectat sau lipsă;
3. deșeuri depozitate în interiorul clădirii;
4. pereți lipsă sau deteriorați;

### 6.4. Etapele procedurii

6.4.1. În vederea identificării clădirilor neîngrijite de pe raza orașului Abrud, membrii Comisiei vor efectua verificări pe raza orașului Abrud și vor întocmi fișe de evaluare și note de constatare.

6.4.2. După identificarea și evaluarea clădirii neîngrijite, membrii Comisiei cu sprijinul compartimentelor și serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și din subordinea Consiliului local vor identifica proprietarul clădirii neîngrijite.

6.4.3. După identificarea proprietarului clădirii neîngrijite, acesta va fi notificat de către Comisie în trimestrul I, ca pe parcursul anului fiscal, după caz, să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare până la sfârșitul anului respectiv și să mențină în continuare clădirea/terenul în stare de întreținere/îngrijire.

6.4.4. Notificarea se comunică prin poștă cu scrisoare recomandată cu confirmare de primire. În situația în care proprietarul refuză primirea se vor folosi mijloacele de comunicare legale.

6.4.5. Notificarea trebuie să cuprindă în mod obligatoriu cel puțin :

a) Baza legală a notificării:

b) Scopul notificării - să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare până la sfârșitul anului respectiv și să mențină în continuare clădirea în stare de întreținere/îngrijire; în caz contrar urmând a se majora impozitul pentru imobilul respectiv cu până la 500%, procentul stabilindu-se individual prin Hotărâre a Consiliului Local, conform fișelor de evaluare.

6.4.6. Dacă pe parcursul anului respectiv, proprietarul clădirii s-a conformat Notificării, se va încheia un proces-verbal de conformitate. În cazul intervențiilor pe monumente istorice și a clădirilor din zonele de protecție a monumentelor istorice și din zonele construite protejate, procesul-verbal face referire la conformarea lucrărilor cu avizul Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia, potrivit prevederilor legii.



6.4.7. Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite proprietarii care dețin autorizație de construire/desființare valabilă, în vederea construirii/renovării/demolării și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor.

6.4.8. Dacă după expirarea termenului acordat prin Notificare se constată că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere/îngrijire necesare până la sfârșitul anului respectiv Comisia va încheia o Notă de constatare finală, în care va fi consemnată menținerea clădirii în categoria celor considerate conform prezentei proceduri ca fiind neîngrijite.

6.4.9. Nota de constatare finală împreună cu Notificarea se va remite către Compartimentul impozite și taxe locale, care va propune spre adoptare Consiliului Local proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul (clădire) cu până la 500%, procentul stabilindu-se individual conform fișelor de evaluare. Nota de constatare finală, Notificarea și documentația aferentă, va fi comunicată compartimentului de impozite și taxe locale în cursul aceleiași luni în care a fost încheiată nota finală.

6.4.10. Hotărârea de Consiliu Local are caracter individual și va cuprinde elementele de identificare potrivit nomenclurii stradale, precum și datele de identificare ale contribuabililor.

6.4.11. Compartimentul impozite și taxe locale va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza hotărârii consiliului local.

6.4.12. În cazul în care proprietarul unei clădiri sau al unui teren neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv, înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se reia procedura pe numele noului proprietar.

6.4.13. Majorarea impozitului pe clădiri în cazul clădirii neîngrijite nu înlocuiește sancțiunile și nici nu exonerează de răspundere proprietarul în ceea ce privește aplicarea prevederilor:

a) Ordonanței Guvernului nr. 21/2002, actualizată, privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată prin Legea nr. 515/2002;

b) art. 75 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

c) oricăror alte reglementări în această materie.

Președinte de ședință,  
Consilier, Avram-Jurca Narcis-Romeo



Contrasemnează,  
Secretar, Hodan Diana Mira



**ANEXĂ NR. 1 LA PROCEDURĂ  
FIȘĂ DE EVALUARE IMOBIL NEÎNGRIJIT (CLĂDIRE)**

EVALUAREA LA VEDERE A ASPECTULUI IMOBILELOR (CLĂDIRI) NEÎNGRIJITE DIN  
ORAȘUL ABRUD

Adresă \_\_\_\_\_

**1. ACOPERIȘ – ÎNVELITOARE, ȘARPANTĂ, CORNIȘĂ, JGHEABURI**

<b>Șarpantă, învelitoare, cornișă, streșină, atic, jgheaburi, burlane și elemente de tinichigerie</b>		<b>Punctaj</b>
○ Degradări minore	Elementele de închidere sunt desprinse și degradate punctual; Cornișă desprinsă;	2
○ Degradări medii	Învelitoarea lipsește și/sau este degradată în proporție de până la 50% din suprafața totală, ruginită, coamele neetanșe; Cornișă degradată până la 50% din lungime; Coșuri de fum cu cărămizi desprinse, care prezintă risc de cădere	5
○ Degradări majore	Învelitoarea lipsește și/sau este degradată peste 50% din suprafața totală; Curburi, rupturi majore; Elemente de lemn rupte și/sau lipsă, deformări majore ale structurii șarpantei; Coșuri de fum și/sau lucarne lipsă parțial sau total; Cornișă degradată peste 50% din lungime; Jgheaburi sau burlane deteriorate în totalitate sau lipsă	10

**2. FAȚADE – ZUGRĂVEALA, TENCUIALA, TÂMPĂRIE, ELEMENTE DECORATIVE**

<b>Fațade-zugrăveală, tencuială, tâmplărie, elemente decorative</b>		<b>Punctaj</b>
○ Degradări minore	Degradări punctuale și incidentale ale tencuiei; Zugrăveala exfoliată parțial, decolorată	2
○ Degradări medii	Degradări ale tencuiei până la 50% din suprafața fațadelor; Zugrăveala exfoliată până la 50% din suprafața fațadelor;	2

	Materialele componente deteriorate, deformate, nefolosibile și/sau defecțe; Elemente decorative desprinse care lipsesc de pe fațade;	
○ Degradări majore	Porțiuni de tencuială ce cad, se deprind, sunt puternic umede; Elemente decorative degradate/desprinse care prezintă risc de cădere sau un potențial risc pentru trecători; Tencuială degradată peste 50% din suprafață; Zugrăveală exfoliată peste 50% din suprafață; Materialele componente ale tâmplăriei puternic deteriorate și deformate Elemente de tâmplărie lipsă; Elemente de tinichigerie care lipsesc;	10

### 3. PEREȚI

Fațade-zugrăveală, tencuială, tâmplărie, elemente decorative		Punctaj
○ Degradări medii	Elemente lipsă pe suprafețe mari (colțuri de clădire, soclu)	10
○ Degradări majore	Crăpături de dimensiuni mari, structură slăbită și/sau deformată; Elemente componente ale structurii verticale lipsă parțial sau total; Pereți înclinați/prăbușiți Clădire ruină	20

#### Punctaj total

După completarea fișei de evaluare se va completa punctajul total (însușind punctajele din coloana din dreapta corespunzătoare)

#### Categoria de impozitare

- Supraimpozitarea cu 0% pentru punctaj între 0-4 puncte
- Supraimpozitarea cu 200% pentru punctaj între 5-10 puncte
- Supraimpozitarea cu 300% pentru punctaj între 11-20 puncte
- Supraimpozitarea cu 400% pentru punctaj între 21-30 puncte
- Supraimpozitarea cu 500% pentru punctaj între 31-40 puncte

Întocmit,  
Comisia

.....

ANEXA NR. 2 LA PROCEDURĂ

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI ABRUD  
NR...../.....

CĂTRE

În temeiul articolului 1, alineatul 1, 2 și 3 din Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale;  
În temeiul articolului 1376 alineatul 1) și articolului 1378 din Codul civil;  
În temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată prin Legea nr. 261/2009 și a Ordinului ministrului dezvoltării regionale și a locuinței, nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, articolul 17, alineatul 4.  
În temeiul prevederilor articolului 9, literele a), b), c) și a articolului 10, literele a), b), și c) din Ordonanța guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, actualizată;  
În temeiul prevederilor articolului 489, alineatele 5) – 8) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal  
Având în vedere prevederile Capitolului X, Secțiunea 1, punctul 168 din Hotărârea de Guvern nr. 1/2006 pentru aprobarea normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

Orașul Abrud, reprezentat legal prin Primar d-l. ...., vă comunică prezenta

**NOTIFICARE**

prin care vă pun în vedere ca până la data de ....., să procedați la efectuarea lucrărilor de întreținere/îngrijire a clădirii situat în orașul Abrud, strada ..... nr....., cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată și anume : (enumerat lucrările necesare de efectuat

Nerespectarea termenului și măsurilor dispuse prin prezenta notificare, atrage după sine aplicarea prevederilor legislației specifice în domeniu, respectiv majorarea impozitului pe clădire cu .....%

**PRIMAR**

**SECRETAR**

**COMISIA**

de identificare a imobilelor (clădiri) neîngrijite de pe raza orașului Abrud

Întocmit .....

Data ..... / 2 ex.

**ANEXA NR. 3 LA PROCEDURĂ**

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI ABRUD  
NR...../.....**

**NOTĂ DE CONSTARE INIȚIALĂ/FINALĂ**

Comisia de identificare a imobilelor (clădiri) neîngrijite de pe raza orașului Abrud s-a deplasat în teren în data de ..... în locația ..... și a constatat următoarele:

- Clădire

.....  
.....  
.....  
.....

- Măsuri dispuse

.....  
.....  
.....  
.....

**COMISIA**  
de identificare a imobilelor (clădiri) neîngrijite de pe raza orașului Abrud

.....  
.....  
.....

ANEXA NR. 4 LA PROCEDURĂ

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI ABRUD  
NR...../.....

Comisia de identificare a clădirilor neîngrijite situate în intravilanul orașului Abrud, în vederea aplicării prevederilor articolului 489, alineatele 5) - 8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și prevederile Capitolului X, Secțiunea 1, punctul 168 din Hotărârea de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, s-a deplasat în teren la data de ..... la imobilul (clădire) situat pe str. .... nr. .... bl.....sc.....et.....ap.....jud..... proprietatea d-nei/d-lui ..... cu domiciliul în .....str. .... nr. .... Bl.....sc.....et.....ap....., jud..... și a întocmit prezentul

PROCES VERBAL DE CONFORMITATE

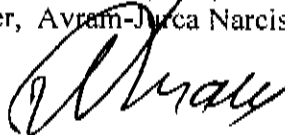
Care atestăm faptul că proprietarul s-a conformat notificării nr. .... astfel: .....

În cazul intervenției pe monument istoric, clădiri și terenuri din zonele de protecție a monumentelor istorice și din zonele construite protejate, lucrările au fost conforme cu avizul Ministerului Culturii (serviciile deconcentrate ale acestuia), potrivit prevederilor legale în vigoare, astfel:

COMISIA  
de identificare a imobilelor (clădiri) neîngrijite de pe raza orașului Abrud

.....  
.....  
.....

Președinte de ședință,  
Consilier, Avram-Jurca Narcis-Romeo



Contrasemnează,  
Secretar, Hodan Diana Mira



### HOTĂRÂREA NR.97

**Privind aprobarea Proiectului de rețea școlară a unităților de învățământ de pe raza administrativ-teritorială a Orașului Abrud, pentru anul școlar 2019 - 2020**

Consiliul Local al orașului Abrud, Județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică:  
Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr.65 din 05.12.2018 Privind aprobarea Proiectului de rețea școlară a unităților de învățământ de pe raza administrativ-teritorială a Orașului Abrud, pentru anul școlar 2019 - 2020, inițiat de Primarul Orașului Abrud ;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Compartimentului resurse umane din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.14242 din 10.12.2018;
- Adresa nr.8421 din 19.11.2018 a Inspectoratului Județean Alba, înregistrată la Primăria orașului Abrud sub nr.613 din 20.11.2018 privind realizarea proiectului de rețea școlară de pe raza teritorială a Orașului Abrud de către consiliul local în vederea emiterii avizului conform, pentru anul școlar 2019-2020;
- Adresa nr.2346 din 03.12.2018 a Școlii Gimnaziale „Avram Iancu „ Abrud, înregistrată la Primăria orașului Abrud sub nr.14107 din 04.12.2018 ;
- Adresa nr.2601 din 03.12.2017 a Liceului „Horea, Cloșca și Crișan „ Abrud, înregistrată la Primăria orașului Abrud sub nr. mail 633 din 03.12.2018;
- Raportul de avizare al Comisiei nr.3 din cadrul Consiliului Local Abrud ;

Ținând cont de prevederile :

- Art.24 alin.(1) lit. b) din OMEN nr.5235/2018 referitor la Metodologia privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivelor de antepreșcolari, preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2019-2020;
- Art. 19 și art. 61 din Legea nr.1/2011 , legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza dispozițiilor art.36, alin.9 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin.2 lit. „a,, și art. 115, alin.1, lit.„b”, din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE :

**ART.1** Se aprobă Proiectul privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza administrativ-teritorială a Orașului Abrud, pentru anul școlar 2019-2020, după cum urmează :

Nr. crt.	UNITATE ȘCOLARĂ CU PERSONALITATE JURIDICĂ	STRUCTURI ARONDATE
1	LICEUL „ HOREA CLOȘCA ȘI CRIȘAN „ ABRUD	
2	ȘCOLALA GIMNAZIALĂ „AVRAM IANCU,, ABRUD	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.1-ABRUD

**ART.2** După obținerea avizului conform din partea Inspectoratului Școlar Județean Alba, Consiliul Local al Orașului Abruđ se va pronunța prin Hotărâre asupra organizării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza administrativ-teritorială a Orașului Abruđ.

**ART.3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Abruđ.

**ART.4** Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abruđ și Inspectoratului Școlar Județean Alba.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil al unui număr de 14 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 14 consilieri locali prezenți.

Abruđ, 20.12.2018

Președinte de ședință,  
Consilier, Avram-Curca Narcis-Romeo



Contrasemnează,  
Secretar, Hódan Diana Mira

